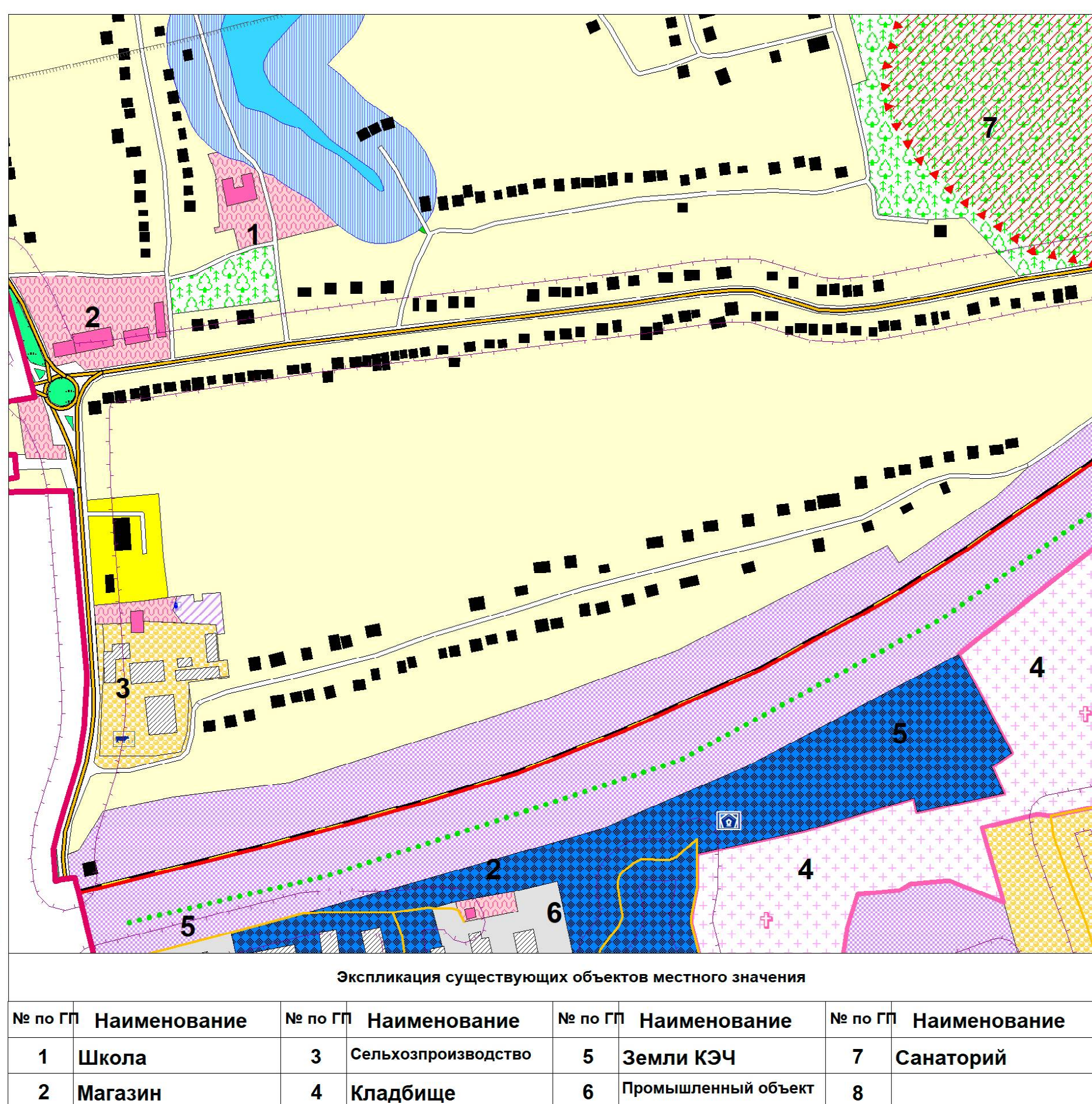




# Курская область Курский район Рышковский сельсовет ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Карта анализа комплексного развития  
территории и размещения объектов  
местного значения с учетом ограничений  
использования территории  
муниципального образования

УТВЕРЖДЕН  
решением Собрания депутатов  
Рышковского сельсовета  
Курского района Курской области  
от 27 сентября 2019 года № 92-6-29



Фрагмент- с.Рышково (масштаб 1:5000)

## Зоны санитарной охраны

Граница зоны санитарной охраны  
2-го пояса водозабора "Рышковский"

## Территориальное зонирование

Территории жилого назначения  
планируемые существующие

- Территория малоэтажной жилой застройки
- Территория среднеэтажной жилой застройки

Территории объектов общественно-делового назначения

- Территория общественно-деловая

Территории объектов производственного назначения

- Территория производственная

## ЧС природного характера

Границы зоны воздействия гидрологических процессов

- Сильного и умеренного подтопления грунтовыми водами

Границы действия ЭГП

- Распространение эрозийных процессов
- Границы зоны высокой пожарной опасности

## Ограничения использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 2-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 3-го пояса
- Граница санитарно-защитных зон
- Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения)
- Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)
- Охранная зона особо охраняемой территории

## Территории размещения объектов сельскохозяйственного использования

планируемые существующие

- Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Территория, занятая сельскохозяйственными угодьями
- Природно-ландшафтная территория, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

Территории объектов рекреационного назначения

- Территория зеленых насаждений общего пользования
- Территория рекреации
- Территория рекреационного назначения

Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

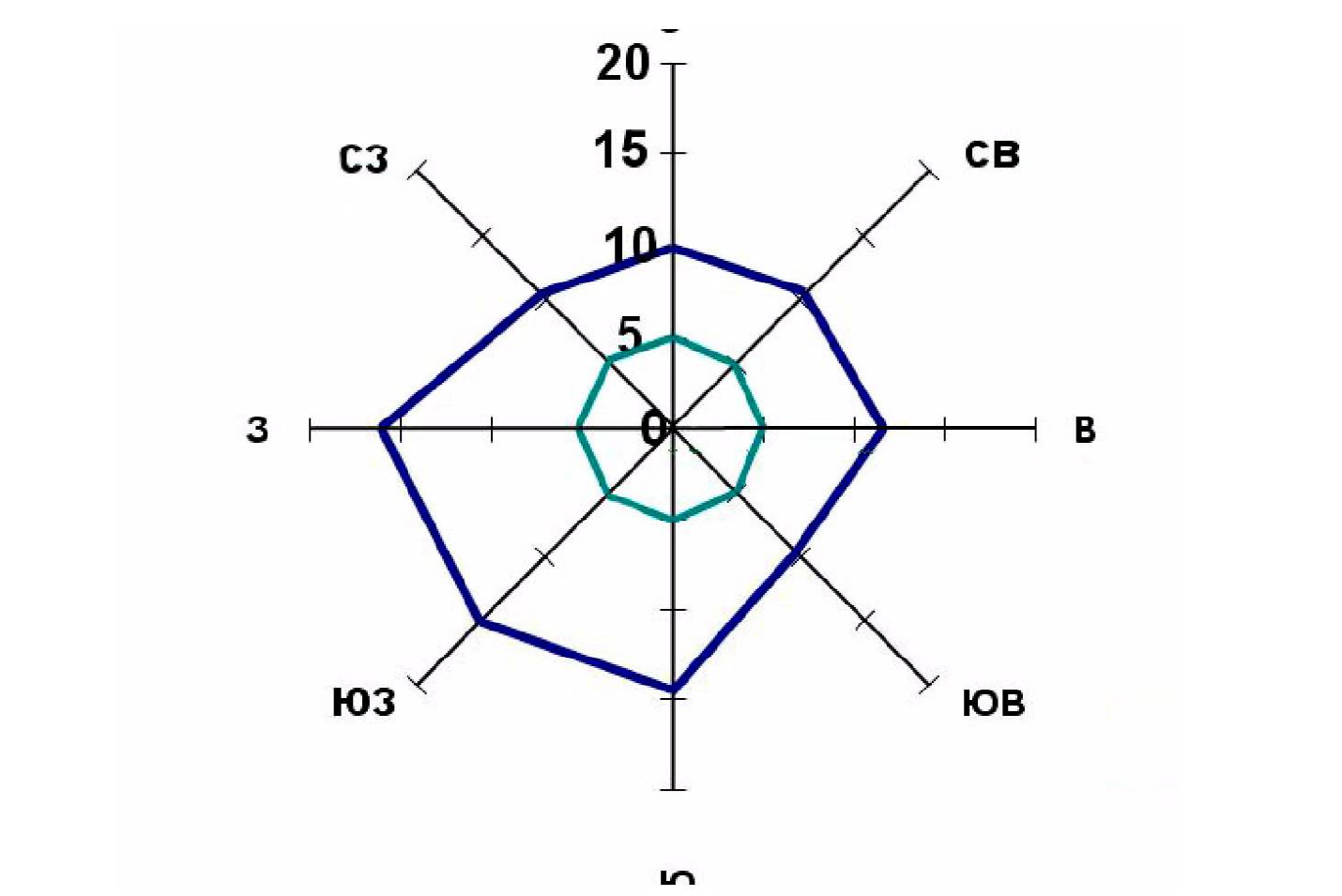
- Территория улично-дорожной сети
- Территория инженерной инфраструктуры
- Территория транспортной инфраструктуры

Территории объектов специального назначения

- Территория кладбищ
- Территория специального назначения (земли КЗЧ)
- Территория скотомогильников

(ОТПЕЧАТАНА В МАСШТАБЕ 1 : 565 М)

Генеральный план муниципального образования "Рышковский сельсовет" Курского района Курской области						Страница 2 из 4		
Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя
Рис. проекта	Воробьев А.А.	Рис. проекта	Воробьев А.А.	Рис. проекта	Воробьев А.А.	Рис. проекта	Воробьев А.А.	Рис. проекта
Топоним	Рышковский	Топоним	Рышковский	Топоним	Рышковский	Топоним	Рышковский	Топоним
Генеральный план муниципального образования "Рышковский сельсовет" Курского района Курской области						И.П. Воробьев А.А.		



Среднегодовая повторяемость направления ветра  
Штиль

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемые существующие

Границы

- Граница города
- Граница сельсовета
- Граница населенного пункта

ОКС внешнего автомобильного транспорта

- Автомобильная дорога регионального значения с асфальтным покрытием
- Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтным покрытием
- Автомобильная дорога местного значения с асфальтным и грунтовым покрытием

## ОКС внешнего воздушного транспорта

Аэропорт

ОКС железнодорожного транспорта

- Железная дорога прочая, электрифицированная

Растительность

- Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника
- Луговая растительность
- Сад
- Озеленение вдоль дорог

ОКС гидротехнических сооружений

- Плотина
- Дамба

## Объекты улично-дорожной сети населенного пункта

Улицы, дороги

Проезды

ОКС транспортных сооружений

- Трубы водопропускные

Поверхностные водные объекты

- Река, ручей
- Пруды, озера
- Болото, заболоченность

Здания, строения

- Строения жилые
- Строения нежилые
- Производственные строения
- Строения общественные
- Церковь

## Объекты культурного наследия

Памятники

## ОКС инженерной инфраструктуры

планируемые существующие

- ЛЭП 110 Кв
- Магистральный газопровод

- Водонапорная башня
- Скважина, водоканал
- Водозабор
- Вышка сотовой связи

## Объекты капитального строительства

планируемые существующие

- Администрация (Сель. совет)
- ФАП
- Школа
- Санаторий
- Магазин
- Спортивная площадка
- Промышленного назначения
- Земли КЗЧ
- Сельскохозяйственного назначения